



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

BCI - Boletim Cadastral Imobiliário

Data: 16/09/2024

Hora: 14:50:43

Página: 1 / 2

Localização do Imóvel

CÓDIGO IMÓVEL	12060	INSC. IMOBILIÁRIA	01.016.067.0023.000		
CONTRIBUINTE	454257-CLAUDINEI FALK			CPF/CNPJ	990.556.781-04
COMPROMISSÁRIO					
LOGRADOURO	199 - RUA: IPÊ AMARELO			ANDAR	
NÚMERO	48			BLOCO	
CONDOMÍNIO				APTO	
LOTEAMENTO				LOTE	0023
BAIRRO	16-CIDADE SATELITE PRIMAVERA III			QUADRA	067
CEP	78850000				
COMPLEMENTO					

Dados do Terreno

TESTADA PRINCIPAL	12,00
TESTADA LADO DIREITO	20,00
TESTADA LADO ESQUERDO	20,00
TESTADA FUNDO	12,00
TESTADA TAXAS	0,00
ÁREA DO TERRENO	240,00
OCUPACAO DO LOTE	CONSTRUIDO
BEM IMOV. PATRIMONIO	PARTICULAR
UTILIZACAO	COMERCIO/SERVICO
ELEMENTO DE PROTECAO	ABERTO
SITUACAO	MEIO DA QUADRA
TOPOGRAFIA	PLANO
PEDOLOGIA	FIRME

Dados da Construção 1

DATA CONSTRUÇÃO	01/01/2017
ÁREA CONSTRUÍDA	120,00
VEDACAO E ESTRUTURA	ALVENARIA/CONCRETO
REVESTIMENTO INTERNO	REBOCO
REVESTIMENTO EXTERNO	REBOCO
PINTURA INTERNA	MASSA/LATEX
PINTURA EXTERNA	SEM PINTURA
ESQUADRIAS	FERRO
COBERTURA	AMIANTO ONDULADO
FORRO	SEM FORRO
PISO	CIMENTADO
INSTALACAO SANITARIA	INTERNA COMPLETA
INSTALACAO ELETRICA	SEMI EMBUTIDA
TIPO DA EDIFICACAO	OUTROS
UTILIZACAO	PROPRIA
ESTRUTURA COBERTURA	MADEIRA
CONSERVACAO	OTIMA
DEST. DISTRITO	REDE ESGOTO





PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

BCI - Boletim Cadastral Imobiliário

Data: 16/09/2024

Hora: 14:50:43

Página: 2 / 2

Valor Venal do Imóvel

VALOR VENAL TERRENO	11.439,74
VALOR VENAL CONSTRUÇÃO	111.314,30
VALOR VENAL TOTAL	122.754,04

