

Nr. da Matrícula

Folhas

38585

046

1o. Serviço Registral de Diamantino-MT

Julieta das G. Almeida Dreher

Registradora

LIVRO 02 - FQ - REGISTRO GERAL

Um lote de terreno urbano sob o nº 16 da Quadra nº 30, com a área de **699,52m²**. (SEISCENTOS E NOVENTA E NOVE VIRGULA CINQUENTA E DOIS METROS QUADRADOS), situado no Loteamento JARDIM ADRIANA, no Bairro Novo Diamantino, nesta cidade, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: com 20,00 metros, confrontando com a Rua nº 15; FUNDO: com 20,00 metros confrontando com o Lote nº 05; LADO DIREITO: com 35,00 metros confrontando com o Lote nº 17; LADO ESQUERDO: com 35,00 metros confrontando com o Lote nº 15; PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE DIAMANTINO, ESTADO DE MATO GROSSO**, inscrito no CNPJ sob nº 03.648.540/0001-74, com sede à Av. Des. J.P.F. Mendes, 2341, nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Havido **Nos termos do Art. 22 da Lei nº 6.766 de 19/12/1979** no Loteamento registrado sob a Matrícula nº 24.454, deste Serviço Registral. Diamantino, 26 de março de 2008. Emolts. Gratuito. Eu, Julieta das G. Almeida Dreher Oficial que fiz digitar e conferi.

Av. 1/38.585, em 26 de março de 2008. O imóvel acima foi Matriculado conforme requerimento do proprietário, representado pelo Prefeito Municipal, Francisco Ferreira Mendes Junior, datado de 07/12/2007 com firma reconhecida no 2º Serviço Notarial e Registral Capistrano, desta cidade; PROTOCOLO: nº 177.362, em 12/03/08. Emolts. Gratuito. Eu, Julieta das G. Almeida Dreher Oficial que fiz digitar e conferi.

Av. 2/38.585, em 26 de março de 2008. O imóvel acima foi destinado a **ÁREA VERDE**, do Loteamento denominado **Jardim Adriana**, conforme projeto arquivado neste Serviço Registral. Eu, Julieta das G. Almeida Dreher Oficial que fiz digitar e conferi.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

Código do Cartório: 68

Selo de Controle Digital

Cod. Ato(s): 8, 176

CHF 02785 R\$ 59,25



CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução Integral e Fiel desta Matrícula, e tem valor de certidão. Emitida em Diamantino-MT, 13/06/2025. Válida por 30 dias. O referido é verdade e dou fé.

Consulte: <http://www.tjmt.jus.br/selos>



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE DIAMANTINO/MT

Oficial: Paulenes Cardoso da Silva

Oficial Substituto: Juliano Tenório Cavalcante

Escrevente: Walmerico da Silva Santos

Escrevente: Guilherme Henrique Marasca

Escrevente: Maria Wanessa M. N. de Lima Santos

Fone/WhatsApp

(65) 3336-1526

(65) 9.9927-0835

Assinado digitalmente por:

NOME E CPF/CNPJ: PAULENES CARDOSO DA SILVA:25801408835

HASH: 73AF4C6580B904A930504AD7A4337C83F7350CAE

DATA E HORA DA ASSINATURA: 13/06/2025 09:01

Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço:

<https://validar.iti.gov.br/>