



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12336

FOLHA

01

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra
OFICIAL

SORRISO, 09 DE agosto DE 2000

Imóvel rural situado no lugar denominado Valo, no Município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, com área de 6,00 ha (seis hectares) e os seguintes limites e confrontações: norte: Claudino Francio e outros; sul: área remanescente; leste: BR-163 Km 769, margem esquerda, sentido Cuiabá/Santarém; oeste: área remanescente. Descrição do perímetro: partindo-se do marco 1, situado em ponto comum com a faixa de domínio esquerda da BR-163 sentido Cuiabá/Santarém e Claudino Francio e outros, segue com azimute magnético de 321°50'00" e distância de 240,00 metros até o marco 2, divisando com Claudino Francio e outros, segue com azimute magnético de 231°50'00" e distância de 250,00 metros até o marco 3, divisando com área remanescente, segue com azimute magnético de 141°50'00" e distância de 240,00 metros até o marco 4, divisando com área remanescente, segue com azimute magnético de 51°50'00" e distância de 250,00 metros até o marco 1, divisando com a faixa de domínio esquerda da BR-163 sentido Cuiabá/Santarém, fechando-se assim o perímetro. Proprietário: NELSO BEDIN, brasileiro, agricultor, casado com Cerenita Valandro Bedin sob regime de comunhão de bens anteriormente a Lei 6.515/77, RG. n.º 859.206-SSP-PR, CPF n.º 146.070.939-04, residente na Av. Tancredo Neves, Edifício Vitória Régia, apartamento 104, Sorriso-MT. Matrícula anterior: 0872 fls. 01 L.º 02 de 01/03/1996, deste Serviço Registral. Prot. n.º 00. O Oficial,

AV-1-12.336 - Nos termos da matrícula 0872 deste Serviço Registral, encontra-se inscrito na mesma o seguinte ato: AV-1-0872 de 01/03/1996, referente a AV-13-2634 do RGI de Rosário Oeste-MT - Termo de responsabilidade e preservação de floresta ou outra vegetação existente junto ao IBDE/MT., ficando gravada como de utilização limitada 50% do total da propriedade. Dou fé. Sorriso-MT., 09/08/2000. O Oficial,

R-2-12.336-Prot. n.º 34.819 - Por Escritura Pública de 09 de agosto de 2000, fls. 102/104, Livro n.º 011, do 1º Serviço Notarial da Comarca de Sorriso-MT., NELSO BEDIN e sua esposa CERENITA VALANDRO BEDIN, brasileiros, casados sob regime de comunhão de bens anteriormente a Lei 6.515/77, ele agricultor, RG. n.º 859.206-SSP-PR, CPF n.º 146.070.939-04, ela do lar, RG. n.º 868.210-SSP-MT., CPF n.º 934.361.901-44, residentes na Av. Tancredo Neves, Edifício Vitória Régia, apartamento 104, Sorriso-MT., VENDERAM o imóvel desta matrícula a ARMAZENS GERAIS TELES PIRES LTDA., com sede na Rodovia BR-163 Km 769, margem esquerda, Município de Sorriso-MT., inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 03.926.537/0001-75 e contrato social registrado na JUCEMAT sob n.º 51200748469 em 10/07/2000, pelo valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Dou fé. Sorriso-MT., 09/08/2000. O Oficial,

AV-3-12.336-Prot. n.º 43.165 - A requerimento da proprietária Armazéns Gerais Teles Pires Ltda., de 17 de maio de 2001, procede-se a esta averbação para constar as seguintes edificações: a) 01 residência com 109,65 m² (cento e nove metros quadrados e seis mil e quinhentos centímetros quadrados); b) 01 prédio comercial com 137,52 m² (cento e trinta e sete metros quadrados e cinco mil e duzentos centímetros quadrados); c) 01 barracão para armazenamento de grãos com 6.600,00 m² (seis mil e seiscentos metros quadrados) todas em alvenaria, totalizando 6.847,17 m² (seis mil oitocentos e quarenta e sete metros quadrados e um mil e setecentos centímetros quadrados) de área construída, conforme plantas e memoriais assinados por Michele Soares Veiga, arquiteta, CREA/MT n.º 1887/VP; ART n.ºs 107074 e 201429; habite-se expedido pela Prefeitura Municipal de Sorriso - MT em 26 de abril de 2001 e CND/INSS n.ºs 013802001-20022090 expedida em 23 de abril de 2001 e 023722001-20022090 expedida em 02 de julho de 2001. Dou fé. Sorriso - MT., 17/07/2001. O Oficial,

R-4-12.336-Prot. n.º 46.887 - Por Escritura Pública de 01 de outubro de 2001, fls. 103/109, Livro n.º 089, do 2º Serviço Notarial da Comarca de Sorriso - MT., a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda., HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à COMÉRCIO E INDUSTRIAS BRASILEIRAS COIMBRA S/A., com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima n.º 1.355, 14º andar, São Paulo - SP., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 47.067.525/0001-08, com seu estatuto social consolidado pela Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 14/11/1996, registrada na JUCESP sob n.º 223.259/96-2 em 16/12/1996 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 20/12/1999, registrada na JUCESP sob n.º 12.581/00-8 em 13/01/2000, para garantia de um crédito de até US\$ 1.650.000,00 (um milhão seiscentos e cinquenta mil dólares americanos) equivalente na data da escritura à R\$ 4.405.500,00 (quatro milhões, quatrocentos e cinco mil e quinhentos reais), com a vigência, taxa de juros, encargos e demais condições constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT., 17/10/2001. O Oficial,

R-5-12.336-Prot. n.º 68.757 - Pela Cédula de Produto Rural nº 01/03, de 03 de setembro de 2003, emitida por Centro Oeste Insumos Agrícolas Ltda, inscrita no CNPJ(MF) sob nº 02.484.016/0001-42, que, por estar devidamente legalizada, fica arquivada neste Serviço Registral, a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula a Comércio e Industrias Brasileiras Coimbra S/A., inscrita no CNPJ(MF) sob nº 47.067.525/0112-23, para garantia da dívida de 14.201.184 Kg (catorze milhões, duzentos e um mil, cento e oitenta e quatro quilogramas) de soja brasileira, em grãos a granel, da safra 2003/2004, do tipo exportação, com vencimento para o dia 30/03/2004 e que será paga conforme consta da cédula, também registrada sob nº 28.237 do Livro 03. Dou fé. Sorriso - MT., 24/09/2003. O Oficial,

R-6-12.336-Prot. n.º 68.758 - Pela Cédula de Produto Rural nº 02/03, de 03 de setembro de 2003, emitida por Centro Oeste Insumos Agrícolas Ltda, inscrita no CNPJ(MF) sob nº 02.484.016/0001-42, que, por estar devidamente legalizada, fica arquivada neste Serviço Registral, a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula a Comércio e

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12336

FOLHA

01

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Industrias Brasileiras Coinbra S/A., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 47.067.525/0112-23, para garantia da dívida de 9.798.816 Kg (nove milhões, setecentos e noventa e oito mil, oitocentos e dezesseis quilogramas) de soja brasileira, em grãos a granel, da safra 2003/2004, do tipo exportação, com vencimento para o dia 30/03/2004 e que será paga conforme consta da cédula, também registrada sob n.º 28.238 do Livro 03. Dou fé. Sorriso - MT., 24/09/2003. O Oficial,

R-7-12.336-Prot. n.º 76.921 - Pela Cédula de Produto Rural n.º 01/05, de 25 de junho de 2004, emitida por Centro Oeste Insumos Agrícolas Ltda, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 02.484.016/0001-42, que, por estar devidamente legalizada, fica arquivada neste Serviço Registral, a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula a Comércio e Industrias Brasileiras Coinbra S/A., com sede na Rodovia BR-163, Km 769, Município de Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 47.067.525/0112-23, para garantia da dívida de 30.000.000 (trinta milhões) de quilos de soja brasileira, em grãos a granel, da safra 2004/2005, do tipo exportação, com vencimento para o dia 01/03/2005 e que será paga conforme consta da cédula, também registrada sob n.º 30.848 do Livro 03. Dou fé. Sorriso - MT., 12/07/2004. O Oficial,

R-8-12.336-Prot. n.º 77.518 - Por Escritura Pública de 30 de julho de 2004, fls. 193/195, Livro n.º 121, do 2º Serviço Notarial da Comarca de Sorriso - MT., a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda., HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à COMÉRCIO E INDUSTRIAS BRASILEIRAS COINBRA S/A., com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima n.º 1.355, 14º andar, São Paulo - SP., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 47.067.525/0001-08, com seu estatuto social consolidado pelas Atas das Assembleias Gerais Extraordinárias realizadas em 14/11/1996, 20/12/1999 e 10/07/2003, registradas na JUCESP sob n.ºs 223.259/96-2, 12.581/00-8 e 145.722/03-0, em 16/12/1996, 13/01/2000 e 22/07/2003, respectivamente, para garantia de adiantamento no valor de US\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil dólares norte americanos) equivalente na data da escritura a R\$ 7.591.500,00 (sete milhões, quinhentos e noventa e um mil e quinhentos reais), concedido à CENTRO OESTE INSUMOS AGRÍCOLAS LTDA., com sede na Av. Perimetral Sudeste n.º 11.043, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 02.484.016/0001-42 e contrato social em décima alteração arquivado na JUCEMAT sob n.º 20040222934 em 30/03/2004, e que para os fins de direito, as partes atribuem a presente o valor de R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais), demais condições constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT., 04/08/2004. O Oficial,

AV-9-12.336-Prot. n.º 83.274 - Nos termos da autorização de Comércio e Industrias Brasileiras Coinbra S/A., de 13 de abril de 2005, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 7-12.336. Dou fé. Sorriso - MT., 05/05/2005. O Oficial,

AV-10-12.336-Prot. n.º 85.525 - Nos termos da autorização de Comércio e Industrias Brasileiras Coinbra S/A., de 05 de maio de 2005, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 8-12.336. Dou fé. Sorriso - MT., 19/05/2005. O Oficial,

AV-11-12.336-Prot. n.º 84.809 - Nos termos da autorização de Comércio e Industrias Brasileiras Coinbra S/A., de 28 de junho de 2005, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO das hipotecas registradas sob n.ºs 5 e 6-12.336. Dou fé. Sorriso - MT., 05/07/2005. O Oficial,

R-12-12.336-Prot. n.º 88.154 - Por Escritura Pública de 09 de setembro de 2005, fls. 109/112, Livro n.º 134, retificada em 22 de novembro de 2005, fls. 124/125, Livro n.º 137, do 2º Serviço Notarial do Município e Comarca de Sorriso - MT., a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda., HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à COMÉRCIO INDUSTRIAS BRASILEIRAS COINBRA S/A., com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima n.º 1.355, 14º andar, São Paulo - SP., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 47.067.525/0001-08, com sua última alteração estatutária aprovada pela Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 31/05/2005, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob n.º 199.496/05-5 em 08/07/2005, para garantia de adiantamento no valor de R\$ 4.840.000,00 (quatro milhões, oitocentos e quarenta mil reais), equivalentes à US\$ 2.000.000,00 (dois milhões de dólares dos Estados Unidos da América), concedido à CENTRO OESTE INSUMOS AGRÍCOLAS LTDA., com sede na Av. Perimetral Sudeste n.º 11.043, Centro, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 02.484.016/0001-42 e contrato social em décima primeira alteração arquivado na JUCEMAT sob n.º 20050640259 em 26/10/2005, e que para os fins de direito, as partes atribuem a presente o valor de R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais). Demais condições constantes da mesma. Certidão Positiva de Débito com Efeito de Negativa n.º 25.137, expedida em 21/11/2005, pelo IBAMA/MT. Dou fé. Sorriso - MT., 28/11/2005. O Oficial,

R-13/12336-Prot. n.º 91.341-Por Escritura Pública de 27 de junho de 2006, fls. 126/129, Livro n.º 142, do 2º Serviço Notarial do Município e Comarca de Sorriso-MT., a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda., HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à COMÉRCIO INDUSTRIAS BRASILEIRAS COINBRA S/A., com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima n.º 1.355, 12º ao 14º andares, São Paulo - SP., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 47.067.525/0001-08, com sua última alteração estatutária aprovada pela

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12336

FOLHA

02

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra
OFICIAL

SORRISO, 11 DE julho DE 2006

Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 31/05/2005, registrada na JUCESP sob n.º 199.496/05-5 em 08/07/2005, para garantia de adiantamento no valor de R\$ 7.425.660,00 (sete milhões, quatrocentos e vinte e cinco mil, seiscentos e sessenta reais), equivalentes à US\$ 3.300.000,00 (três milhões e trezentos mil dólares dos Estados Unidos da América), concedido à CENTRO OESTE INSUMOS AGRÍCOLAS LTDA., com sede na Av. Perimetral Sudeste n.º 11.043, Centro, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 02.484.016/0001-42 e contrato social em décima primeira alteração arquivado na JUCEMAT sob n.º 20050640259 em 26/10/2005, e que para os fins de direito, as partes atribuem a presente o valor de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais). Demais condições constantes da mesma. CND/INSS n.º 049122006-10001080, expedida em 21/06/2006 - Certidão Conjunta Positiva com Efeito de Negativa de Débitos Relativos a tributos Federais e a Dívida Ativa da União, expedida em 26/06/2006, pelo Ministério da Fazenda - Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, Secretaria da Receita Federal. Dou fé. Sorriso - MT., 11/07/2006. O Oficial,

AV-14/12336-Prot. n.º 102.178 - Nos termos da autorização de Louis Dreyfus Commodities Brasil S/A, atual denominação de Comércio e Indústrias Brasileiras Coimbra S/A., de 03 de outubro de 2007, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO das hipotecas registradas sob n.ºs 4, 12 e 13-12.336. Dou fé. Sorriso - MT., 08/10/2007. O Oficial,

R-15/12336-Prot. n.º 102.489 - Por Escritura Pública de 17 de outubro de 2007, fls. 125/136, Livro n.º 09, do Serviço Notarial do Município de Santo Afonso, Comarca de Arenópolis - MT., a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à BASF S/A, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima n.º 3.600, 3.624, andares 8º ao 12º e 14º, Bairro Itaim Bibi, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 48.539.407/0001-18, para garantia de uma linha de crédito retroativa a partir de 08/01/2007, no valor de R\$ 14.035.000,00 (catorze milhões e trinta e cinco mil reais), concedido à AGROVERDE AGRONEGÓCIOS E LOGÍSTICA LTDA, com sede na Av. Perimetral Sudeste n.º 9.961, Centro, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 07.632.515/0001-53 e contrato social em última alteração arquivado na JUCEMAT sob n.º 20060765402 em 20/10/2006, pelo prazo de 12 meses, prorrogando-se automaticamente por iguais e sucessivos períodos, desde que assim elas desejam ou enquanto restarem débitos vencidos e vencidos não pagos da devedora, sendo que para fins do art. 1.484 do Novo Código Civil, as partes atribuem ao imóvel hipotecado o valor de R\$ 3.735.000,00 (três milhões, setecentos e trinta e cinco mil reais). Demais condições constantes da mesma. CCIR 2003/2004/2005 n.º 901 164 260 410 9. Dou fé. Sorriso - MT., 24/10/2007. O Oficial,

AV-16/12336-Prot. n.º 103.179 - Procede-se a esta averbação para constar que a Escritura Pública de 17 de outubro de 2007, fls. 125/136, Livro n.º 09, do Serviço Notarial do Município de Santo Afonso, Comarca de Arenópolis - MT., registrada sob n.º 15/12336, foi retificada pela Escritura Pública de Aditamento Retificativo, de 12 de novembro de 2007, fls. 185/186, Livro n.º 09, do Serviço Notarial do Município de Santo Afonso, Comarca de Arenópolis - MT. Dou fé. Sorriso - MT., 03/12/2007. O Oficial,

R-17/12336 - Prot. n.º 110.452 - Por Escritura Pública de 15 de setembro de 2008, fls. 130/136, Livro n.º 012, do 2º Serviço Notarial do Município de Santo Afonso, Comarca de Arenópolis - MT., a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à ADUBOS SUDOESTE LTDA, com sede na Rodovia BR 060, Km 509, Jataí - GO., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 03.225.684/0001-18 e contrato social e alterações registrada na Junta Comercial do Estado de Goiás sob n.º 522.0158925.0 em 17/06/1999, para garantia da dívida de R\$ 8.893.500,00 (oito milhões, oitocentos e noventa e três mil e quinhentos reais), de responsabilidade de AGROVERDE AGRONEGÓCIOS E LOGÍSTICA LTDA, com sede na Perimetral Sudoeste n.º 9961, Centro, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 07.632.515/0001-53, com a sétima alteração do contrato e consolidação contratual da Sociedade Empresarial Ltda, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob n.º 51200955766 em 29/09/2005, que será paga até o dia 27/02/2009, sendo que as partes resolvem de comum acordo que a garantidora, sem autorização prévia e por escrito da credora, não poderá constituir sobre a propriedade hipotecada, ou parte dela, novas hipotecas, inclusive revalidar a já registrada sob o n.º 15/12336 e Av-16/12336 ou outro ônus reais e ou quaisquer tipos de gravames, ou ainda, ceder, locar, dar em comodato, ou celebrar qualquer negócio jurídico que tenha por objeto o uso e/ou a posse direta ou indireta da propriedade hipotecada, sem autorização prévia e por escrito da credora. Demais condições constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT., 25/09/2008. O Oficial,

AV-18/12336-Prot. n.º 112.565 - Nos termos da autorização de Basf S/A - São Paulo - SP., de 27 de junho de 2008, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 15/12336 e da retificação averbada sob n.º 16/12336. Dou fé. Sorriso - MT., 08/12/2008. O Oficial,

R-19/12336-Prot. n.º 124.173 - Pela Cédula de Produto Rural n.º 02/0000398/239, de 25 de maio de 2010, emitida por Agroverde Agronegócios e Logística Ltda, com sede na Av. Perimetral Sudeste n.º 9.961, Centro, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 07.632.515/0001-53, a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à Multigrain S/A, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima n.º 3.900, 9º Andar, Itaim Bibi, São Paulo - SP., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.963.088/0001-23, para garantia da dívida de 18.900.000 Kg (dezoito milhões e novecentos mil quilogramas) de soja brasileira, a granel, da safra 2010/2011, do tipo exportação e não transgênica, que deverá ser entregue de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

02V

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

01/03/2011 à 30/03/2011, a qual será paga conforme consta da referida cédula, também registrada sob n.º 44.591 do Livro 03. Dou fé. Sorriso - MT., 26/05/2010. O Oficial,

AV-20/12336 - Prot. n.º 125.837 - Nos termos da autorização de Aduos Sudoeste Ltda, de 16 de julho de 2010, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 17/12336. Dou fé. Sorriso - MT., 27/07/2010. O Oficial,

R-21/12336-Prot. n.º 134.248 - Pela Cédula de Produto Rural n.º 0001705-239/2012, de 06 de junho de 2011, emitida por Agroverde Agronegócios e Logística Ltda, com sede na Av. Perimetral Sudeste n.º 9.961, Centro, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 07.632.515/0001-53, a proprietária, Armazéns Gerais Teles Pires Ltda, HIPOTECOU o imóvel desta matrícula à Multigrain S.A., com sede na Rua Gomes de Carvalho n.º 1.629, 5º Andar, Vila Olímpia, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.963.088/0001-23, para garantia da dívida de 16.767.000 Kg (dezesseis milhões, setecentos e sessenta e sete mil quilogramas) de soja brasileira, a granel, da safra 2011/2012, do tipo exportação, que deverá ser entregue de 01/02/2012 à 30/03/2012, a qual será paga conforme consta da referida cédula, também registrada sob n.º 46.716 do Livro 03. Dou fé. Sorriso - MT., 20/06/2011. O Oficial,

AV-22/12336 - Prot. n.º 138.080 - Nos termos da autorização de Multigrain S.A, de 16 de agosto de 2011, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 19/12336. Dou fé. Sorriso - MT, 18/10/2011. O Oficial,

AV-23/12336 - Prot. n.º 140.900 - A requerimento da proprietária, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula possui o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2006/2007/2008/2009, com os seguintes dados: Código do imóvel rural: 901.164.260.410-9; denominação do imóvel rural: Chacara Agroverde; área total: 6,0000 ha; classificação fundiária: Minifundio; data da última atualização: 08/11/2002; indicações para localização do imóvel rural: BR 163 KM 769; município sede do imóvel rural: Sorriso - UF: MT; módulo rural: 30,0000 ha; n.º de módulos rurais: 0,20; módulo fiscal: 90,0000 ha; n.º de módulos fiscais: 0,0600; FMP: 4,0000 ha; nome do detentor: Armazens Gerais Teles Pires Ltda; CNPJ: 03926537/0001-75; nacionalidade: -, código da pessoa: 04.658.857-4; % de detenção do Imóvel: -. Dou fé. Sorriso - MT, 13/02/2012. O Oficial,

R-24/12336 - Prot. n.º 140.702 - Por Escritura Pública de 06 de dezembro de 2011, fl. 103/105, Livro n.º 26, do Serviço Notarial do Município de Santo Afonso, Comarca de Arenópolis - MT, ARMAZENS GERAIS TELES PIRES LTDA, com sede na BR 163 Km 769, Zona Rural, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 03.926.537/0001-75, e contrato social em sétima alteração contratual registrado na JUCEMAT sob n.º 20060131888, VENDEU o imóvel desta matrícula a POR DO SOL URBANIZAÇÕES LTDA, com sede na Av. Natalino João Brescansin n.º 1.125, Sala 05, Centro, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 07.707.537/0001-35 e terceira alteração contratual registrada na JUCEMAT sob n.º 20110143159, pelo preço de R\$ 2.120.000,00 (dois milhões cento e vinte mil reais), sendo R\$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais) pelas benfeitorias e R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), pelo terreno. Guia ITBI s/nº, DAM n.º 42286/2011 de 13/12/2011 no valor de R\$ 661,75. Dou fé. Sorriso - MT, 13/02/2012. O Oficial,

AV-25/12336 - Prot. n.º 140.766 - Procede-se a esta averbação para constar que o R-24/12336, foi realizado nos termos da autorização de Multigrain S/A, de 12 de janeiro de 2012, permanecendo o vínculo hipotecário a favor da referida empresa. Dou fé. Sorriso - MT, 13/02/2012. O Oficial,

AV-26/12336 - Prot. n.º 144.552 - Nos termos da certidão n.º 19/2012, assinada por Estélio Luiz Negri, Diretor do Departamento de Tributação e Fiscalização, de 05 de junho de 2012 e das Leis Complementares n.ºs 082 e 087/2008, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está incluído no PERÍMETRO URBANO do Município de Sorriso - MT. Cadastro Municipal n.º 1.20.001.12336.001. Dou fé. Sorriso - MT, 19/06/2012. O Oficial,

R-27/12336 - Prot. n.º 144.784 - Por Escritura Pública de 04 de maio de 2012, página 159, Livro n.º 3623, do Serviço Notarial do Município e Comarca de São Paulo - SP, POR DO SOL URBANIZAÇÕES LTDA, com sede na Rodovia BR -163, Km 769, Zona Rural, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 07.707.537/0001-35, e contrato social consolidado em 25/01/2011, registrado na JUCEMAT sob n.º 20110143159, VENDEU o imóvel desta matrícula à MULTIGRAIN S.A., com sede na Rua Gomes de Carvalho n.º 1.629, 5º andar, Vila Olímpia, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.963.088/0001-23, e estatuto social de 31/10/2011, registrado na JUCESP sob n.º 480.747/11-8, pelo preço de R\$ 11.753.835,00 (onze milhões setecentos e cinquenta e três mil oitocentos e trinta e cinco reais). Guia de ITBI s/nº, DAM n.º 37770/2012 de 11/06/2012, no valor de R\$ 235.078,45. Certidão Negativa de Débitos Municipais expedida pela Prefeitura Municipal de Sorriso - MT, em 05/06/2012. Dou fé. Sorriso - MT, 19/06/2012. O Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

03F

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra

OFICIAL

SORRISO, 21 DE agosto DE 2012

AV-28/12336 - Prot. n.º 147.164 - Nos termos da autorização da Multigrain S.A., de 16 de julho de 2012, subscrita por Rodrigo Peres da Costa Nascimento e Daniel Jardim Issa, fica CANCELADA a hipoteca registrada sob n.º 21/12336. Dou fé. Sorriso - MT, 21/08/2012. O Oficial,

AV-29/12336 - Prot. n.º 206.669 de 11/10/2017 - A requerimento da proprietária Multigrain S.A., de 11 de outubro de 2017, instruído com a Certidão de Confrontações n.º 040/17 expedida pela Prefeitura Municipal de Sorriso - MT em 09 de outubro de 2017, para constar que o imóvel desta matrícula confronta-se, a leste, com a BR-163 Km 747,8, margem esquerda, sentido Cuiabá/Santarém. Dou fé. Sorriso - MT, 30/10/2017. O Oficial,

R-30/12336 - Prot. n.º 222.163 de 09/04/2019 - Por Escritura Pública de 21 de março de 2019, fl. 239, Ata Notarial retificadora de 22 de março de 2019, fl. 291, Ata Notarial retificadora de 28 de março de 2019, fl. 397, todas do Livro n.º 5384, do 14º Tabelião de Notas do Município e Comarca de São Paulo - SP, MULTIGRAIN S.A., com sede na Av. Paulista n.º 1.842, Condomínio Cetenco Plaza, 9º Andar, Conjunto 97, Bela Vista, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.963.088/0001-23 e estatuto social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) sob n.º 2.105.782/14-0 e NIRE 35.300.325.397 em 16/09/2014, VENDEU o imóvel desta matrícula à INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02 e contrato social registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob n.º 2007724 em 11/05/2018, pelo preço de R\$ 12.000.000,00 (doze milhões de reais), Guia de ITBI s/n.º, DAM n.º 62240, de 16/04/2019, no valor de R\$ 240.000,00. Dou fé. Sorriso - MT, 02/05/2019. O Oficial,

AV-31/12336 - Prot. n.º 235.085 de 14/05/2020 - A requerimento de Cooperativa Mercantil e Industrial dos Produtores de Sorriso - Cooami, de 14 de maio de 2020, instruído com a decisão de 11 de maio de 2020, do Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste, assinada eletronicamente por Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar a distribuição da Ação de Execução de Título Extrajudicial n.º 1002155-64.2020.8.11.0037, no valor de R\$ 31.050.936,43 (trinta e um milhões, cinquenta mil, novecentos e trinta e seis reais e quarenta e três centavos), em que é exequente Cooperativa Mercantil e Industrial dos Produtores de Sorriso, CNPJ(MF) n.º 05.112.520/0001-00 e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda - EPP), CNPJ n.º 10.671.911/0002-85. Dou fé. Sorriso - MT, 10/07/2020. O Oficial,

AV-32/12336 - Prot. n.º 235.087 de 14/05/2020 - A requerimento de Cooperativa Mercantil e Industrial dos Produtores de Sorriso - Cooami, de 14 de maio de 2020, instruído com a decisão de 11 de maio de 2020, do Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste, assinada eletronicamente por Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar a distribuição da Ação de Execução n.º 1002142-65.2020.8.11.0037, no valor de R\$ 800.859,50 (oitocentos mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta centavos), em que é exequente Cooperativa Mercantil e Industrial dos Produtores de Sorriso, CNPJ(MF) n.º 05.112.520/0001-00 e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda - EPP), CNPJ n.º 10.671.911/0002-85. Dou fé. Sorriso - MT, 10/07/2020. O Oficial,

AV-33/12336 - Prot. n.º 235.471 de 26/05/2020 - A requerimento de Darlan Anese, de 19 de junho de 2020, instruído com a certidão de 26 de maio de 2020, expedida pelo Juízo da Primeira Vara da Comarca de Sorriso, assinada por Danila Trindade J. A. Garcia, Gestora Judiciária, para constar a distribuição em 22/05/2020 da Ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial com Pedido de Tutela de Urgência/Arresto n.º 1002973-07.2020.8.11.0040, admitida pelo Juízo em 25/05/2020, no valor de R\$ 576.298,80 (quinhentos e setenta e seis mil, duzentos e noventa e oito reais e oitenta centavos), em que é exequente Darlan Anese, CPF n.º 021.053.661-63 e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda - EPP), CNPJ n.º 10.671.911/0002-85. Dou fé. Sorriso - MT, 27/07/2020. O Oficial,

R-34/12336 - Prot. n.º 235.474 de 26/05/2020 - Pelo Termo de Arresto de 27 de maio de 2020, retificado em 23 de junho de 2020, assinados eletronicamente por Michelle Toscano de Brito Marques e Danila Trindade Jeppez Albanes Garcia, Gestoras Judiciais, nos Autos do Processo n.º 1002973-07.2020.8.11.0040 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo da Primeira Vara da Comarca de Sorriso - MT, em que é exequente DARLAN ANESE, brasileiro, produtor rural, CPF n.º 021.053.661-63, residente na Fazenda São Jorge I, Estrada Michel, Km 22, Zona Rural, Município de São José do Rio Claro - MT e executada INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), com sede na Rodovia BR 163 s/n.º, Km 747, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Paula Saide Messen Mussi Casagrande, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, em garantia do débito no valor de R\$ 576.298,80 (quinhentos e setenta e seis mil, duzentos e noventa e oito reais e oitenta centavos), e nomeada fiel depositária a executada. Dou fé. Sorriso - MT, 27/07/2020. O Oficial,

AV-35/12336 - Prot. n.º 235.506 de 28/05/2020 - Nos termos do Ofício n.º 207, de 27 de maio de 2020, expedido pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Inês Schuster, nos Autos de Tutela Provisória de Urgência para Bloqueio de Bens c/c Vencimento Antecipado de Contrato n.º 1002565-25.2020.8.11.0037, em

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

03V

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

que é requerente Rafael Luiz Favoreto Almeida e requerida Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda - EPP), para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 28/07/2020. O Oficial, *AD*

R-36/12336 - Prot. n.º 235.549 de 28/05/2020 - Nos termos dos Ofícios 348/2020/MCS e 367/2020/MCS de 28 de maio de 2020 e 18 de junho de 2020, expedidos pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinados eletronicamente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002947-09.2020.8.11.0040 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é parte autora CELSO ANTÔNIO VEDANA, brasileiro, casado, empresário, CPF n.º 347.068.609-20, residente na Fazenda Vovó Maria, Gleba Barreiro, Município de Sorriso - MT e parte ré INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), com sede na Rodovia BR 163 s/n.º, Km 747, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Daiene Vaz Carvalho Goulart, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 337.108,80 (trezentos e trinta e sete mil, cento e oito reais e oitenta centavos), e nomeada fiel depositária a requerida. Dou fé. Sorriso - MT, 28/07/2020. O Oficial, *AD*

R-37/12336 - Prot. n.º 235.550 de 28/05/2020 - Nos termos dos Ofícios 349/2020/MCS e 368/2020/MCS de 28 de maio de 2020 e 18 de junho de 2020, expedidos pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinados digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002970-52.2020.8.11.0040 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é parte autora AGRO FLORESTAL BELA VISTA LTDA, com sede na Fazenda Bela Vista, Bairro Angélica, Sinop - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.467.408/0001-21 e parte ré INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), com sede na Rodovia BR 163 s/n.º, Km 747, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Daiene Vaz Carvalho Goulart, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 842.797,20 (oitocentos e quarenta e dois mil, setecentos e noventa e sete reais e vinte centavos), e nomeada fiel depositária a requerida. Dou fé. Sorriso - MT, 29/07/2020. O Oficial, *AD*

R-38/12336 - Prot. n.º 235.563 de 28/05/2020 - Nos termos do Mandado de 26 de maio de 2020, assinado eletronicamente pela Dra. Paula Saide Messen Mussi Casagrande, Juíza de Direito da Primeira Vara Cível da Comarca de Sorriso, expedido nos Autos n.º 1003013-86.2020.8.11.0040 de Carta Precatória oriunda da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, extraída dos Autos do Processo n.º 1002155-64.2020.8.11.0037 de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente COOPERATIVA MERCANTIL E INDUSTRIAL DOS PRODUTORES DE SORRISO LTDA - COOAMI, com sede na Rua Alta Floresta n.º 50, Centro, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 05.112.520/0001-00 e executada INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), com sede na Rodovia BR 163 s/n.º, Km 747, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 25.469.659,20 (vinte e cinco milhões, quatrocentos e sessenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e nove reais e vinte centavos), e nomeada fiel depositária a requerente. Dou fé. Sorriso - MT, 30/07/2020. O Oficial, *AD*

R-39/12336 - Prot. n.º 235.565 de 28/05/2020 - Nos termos do Mandado de 26 de maio de 2020, assinado eletronicamente pela Dra. Paula Saide Messen Mussi Casagrande, Juíza de Direito da Primeira Vara Cível da Comarca de Sorriso, expedido nos Autos n.º 1003012-04.2020.8.11.0040 de Carta Precatória oriunda da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, extraída dos Autos do Processo n.º 1002142-65.2020.8.11.0037 de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente COOPERATIVA MERCANTIL E INDUSTRIAL DOS PRODUTORES DE SORRISO LTDA - COOAMI, com sede na Rua Alta Floresta n.º 50, Centro, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 05.112.520/0001-00 e executada INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), com sede na Rodovia BR 163 s/n.º, Km 747, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 800.859,50 (oitocentos mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta centavos), e nomeada fiel depositária a requerente. Dou fé. Sorriso - MT, 30/07/2020. O Oficial, *AD*

AV-40/12336 - Prot. n.º 235.572 de 29/05/2020 - Nos termos do Ofício 379/2020/MCS de 25 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002865-75.2020.8.11.0040, para constar a existência da Ação de Medida Cautelar de Sequestro, em que é parte autora João Sichieri Junior e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira. Dou fé. Sorriso - MT, 31/07/2020. O Oficial, *AD*

AV-41/12336 - Prot. n.º 235.572 de 29/05/2020 - Nos termos do Ofício 379/2020/MCS de 25 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos da Ação de Medida Cautelar de Sequestro n.º 1002865-75.2020.8.11.0040, em que é parte

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA
12.336

FOLHA
04F

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra

OFICIAL

SORRISO, **03** DE **agosto** DE **2020**

autora João Sichieri Junior e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 31/07/2020. O Oficial, *AO2*

AV-42/12336 - Prot. n.º 235.573 de 29/05/2020 - Nos termos do Ofício 375 de 23 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002862-23.2020.8.11.0040, para constar a existência da Ação de Medida Cautelar de Sequestro, em que é parte autora Gildo Pagnan e Talita Pagnan, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira. Dou fé. Sorriso - MT, 31/07/2020. O Oficial, *AO2*

AV-43/12336 - Prot. n.º 235.573 de 29/05/2020 - Nos termos do Ofício 375 de 23 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos da Ação de Medida Cautelar de Sequestro n.º 1002862-23.2020.8.11.0040, em que é parte autora Gildo Pagnan e Talita Pagnan, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 31/07/2020. O Oficial, *AO2*

AV-44/12336 - Prot. n.º 235.847 de 08/06/2020 - Nos termos do Ofício 364/2020/MCS de 05 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1003087-43.2020.8.11.0040, para constar a existência da Ação de Medida Cautelar de Sequestro, em que é parte autora João Rebelatto, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP) e Alex Pereira, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 07/08/2020. O Oficial, *AO2*

AV-45/12336 - Prot. n.º 235.847 de 08/06/2020 - Nos termos do Ofício 364/2020/MCS de 05 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos da Ação de Medida Cautelar de Sequestro n.º 1003087-43.2020.8.11.0040, em que é parte autora João Rebelatto, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP) e Alex Pereira, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 07/08/2020. O Oficial, *AO2*

AV-46/12336 - Prot. n.º 236.182 de 22/06/2020 - Nos termos da ordem emitida por Melissa Franhan Tomaz, do Juízo da Terceira Vara da Comarca de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10025185120208110037, cadastrada na Central Nacional de Disponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202006.2216.01183462-1A-360, de 22/06/2020, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 12/08/2020. O Oficial, *AO2*

AV-47/12336 - Prot. n.º 236.183 de 22/06/2020 - Nos termos da ordem emitida por Melissa Franhan Tomaz, do Juízo da Terceira Vara da Comarca de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10030632420208110037, cadastrada na Central Nacional de Disponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202006.2216.01185714-1A-340, de 22/06/2020, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 12/08/2020. O Oficial, *AO2*

R-48/12336 - Prot. n.º 235.849 de 08/06/2020 - Nos termos do Mandado de 03 de junho de 2020, assinado eletronicamente por Elizandra Brock de Campos, Gestora Judiciária, e do Auto de Arresto de 05 de junho de 2020, expedidos nos Autos n.º 1002727-20.2020.8.11.0037 de Ação de Execução, do Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, em que é exequente NATAN WEBER DOS SANTOS, CPF n.º 097.035.039-26, residente na Fazenda Barra do Tigre, Município de Gaúcha do Norte - MT, e executada INDIANA AGRICOMERCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREALIS EIRELI, com sede no CH n.º 40, Zona Rural, Município de Gaúcha do Norte - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0006-09, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais), e nomeado fiel depositário Natan Weber dos Santos. Dou fé. Sorriso - MT, 26/08/2020. O Oficial, *AO2*

AV-49/12336 - Prot. n.º 236.225 de 23/06/2020 - A requerimento de Agro Florestal Bela Vista Ltda, de 19 de junho de 2020, instruído com a certidão de 28 de maio de 2020, expedida pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinada por Maria Luisa de Castro Silvestre, Gestora Judiciária, para constar a distribuição em 22/05/2020 da Ação de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

04V

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Execução de Título Executivo Extrajudicial n.º 1002970-52.2020.8.11.0040, admitida pelo Juízo em 27/05/2020, no valor de R\$ 842.797,20 (oitocentos e quarenta e dois mil, setecentos e noventa e sete reais e vinte centavos), em que é exequente Agro Florestal Bela Vista Ltda, CNPJ(MF) n.º 10.467.408/0001-21 e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda - EPP), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0002-85. Dou fé. Sorriso - MT, 27/08/2020. O Oficial,

R-50/12336 - Prot. n.º 236.290 de 25/06/2020 - Pelo Termo de Arresto de 24 de junho de 2020, retificado em 30 de julho de 2020, assinados digitalmente por Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, nos Autos do Processo n.º 1002481-24.2020.8.11.0037 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, do Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, em que é exequente UPL DO BRASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE INSUMOS AGROPECUÁRIOS S.A., com sede na Av. Maeda s/n.º, Bairro Distrito Industrial, Ituverava - SP, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 02.974.733/0001-52 e executados INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), com sede Rua Olivério Porta n.º 2242, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02 e ALEX PEREIRA, brasileiro, divorciado, não convivente em união estável, empresário, RG n.º 1063709354, CPF n.º 814.261.430-87, residente na Rua Santo André n.º 558, Ap. 701, Centro, Primavera do Leste - MT, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 8.627.711,42 (oito milhões, seiscentos e vinte e sete mil, setecentos e onze reais e quarenta e dois centavos). Dou fé. Sorriso - MT, 27/08/2020. O Oficial,

R-51/12336 - Prot. n.º 236.296 de 25/06/2020 - Nos termos do Auto de Penhora e Depósito de 24 de junho de 2020, expedido nos Autos n.º 1003013-86.2020.8.11.0040 de Carta Precatória oriunda da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, extraída dos Autos do Processo n.º 1002155-64.2020.8.11.0037 de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente COOPERATIVA MERCANTIL E INDUSTRIAL DOS PRODUTORES DE SORRISO LTDA - COOAMI e executada INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), para constar que o imóvel desta matrícula foi PENHORADO, e nomeada fiel depositária a exequente. Dou fé. Sorriso - MT, 28/08/2020. O Oficial,

AV-52/12336 - Prot. n.º 236.406 de 30/06/2020 - Nos termos do Ofício 381/2020/MCS de 26 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002871-82.2020.8.11.0040, para constar a existência da Ação de Medida Cautelar de Sequestro, em que é parte autora Alexandre Neis, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira. Dou fé. Sorriso - MT, 28/08/2020. O Oficial,

AV-53/12336 - Prot. n.º 236.406 de 30/06/2020 - Nos termos do Ofício 381/2020/MCS de 26 de junho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002871-82.2020.8.11.0040, em que é parte autora Alexandre Neis, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 28/08/2020. O Oficial,

R-54/12336 - Prot. n.º 236.563 de 06/07/2020 - Nos termos do Mandado de 19 de junho de 2020, assinado eletronicamente por Katiuscia Sandra Ramos Silva, Gestora Judiciária, e do Auto de Arresto de 30 de junho de 2020, expedidos nos Autos n.º 1002513-29.2020.8.11.0037 de Ação Monitória, do Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, em que é requerente CERENGE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CEREAIS LTDA, com sede na Av. Senador Valdon Varjão n.º 3.796, sala 04, Barra do Garças - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 24.483.938/0001-78 e requerida INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Oliverio Porta n.º 2442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02, e consoante determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 1.481.670,00 (um milhão, quatrocentos e oitenta e um mil, seiscentos e setenta reais), e nomeada fiel depositária a requerente. Dou fé. Sorriso - MT, 31/08/2020. O Oficial,

AV-55/12336 - Prot. n.º 236.806 de 14/07/2020 - Nos termos do Ofício 391/2020/MCS de 13 de julho de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1003171-44.2020.8.11.0040, para constar a existência da Ação de Medida Cautelar de Sequestro, em que é parte autora Clementino José Pressi, Cristhiano Michel Pressi e Agropecuária Pressi Ltda, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira. Dou fé. Sorriso - MT, 31/08/2020. O Oficial,

AV-56/12336 - Prot. n.º 236.806 de 14/07/2020 - Nos termos do Ofício 391/2020/MCS de 13 de julho de 2020, expedido pelo

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA
12.336

FOLHA
05F

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra

OFICIAL

SORRISO, 01 DE setembro DE 2020

Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado digitalmente por Mariléia Capitânio Müller de Souza, Analista/Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1003171-44.2020.8.11.0040, em que é parte autora Clementino José Pressi, Cristhiano Michel Pressi e Agropecuária Pressi Ltda, e parte ré Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), Alex Pereira e Thassia Christina Duarte de Oliveira, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 31/08/2020. O Oficial,

R-57/12336 - Prot. n.º 236.959 de 20/07/2020 - Nos termo do Auto de Arresto e Depósito de 20 de julho de 2020, expedido nos Autos n.º 1003884-19.2020.8.11.0040 da Primeira Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, de Carta Precatória oriunda da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, extraída dos Autos do Processo n.º 1002688-23.2020.8.11.0037 de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente SS COMÉRCIO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rodovia MT 338, Km 180 + 400 metros a direita, Vila Simione, Município de Itanhanga - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 30.161.206/0001-64 e executada INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rodovia BR 163, Km 747,1, Município de Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 5.479.908,20 (cinco milhões, quatrocentos e setenta e nove mil, novecentos e oito reais e vinte centavos), e nomeado fiel depositário Nilton Cesar Sbeghen. Dou fé. Sorriso - MT, 01/09/2020. O Oficial,

AV-58/12336 - Prot. n.º 237.095 de 23/07/2020 - Nos termos dos Ofícios 285 e 388 de 23 de julho de 2020 e 18 de setembro de 2020, expedidos pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinados digitalmente por Elizandra Brock de Campos e Ines Shuster, respectivamente, nos Autos do Processo n.º 1003832-32.2020.8.11.0037, em que é exequente José Vidal de Oliveira, e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, para constar a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 25/09/2020. O Oficial,

AV-59/12336 - Prot. n.º 237.657 de 12/08/2020 - Nos termos da ordem emitida por Dayse Fernanda Rodrigues de Sousa Manfio, da 3ª Vara de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10030632420208110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202008.1206.01269000-TA-140, de 12/08/2020, fica CANCELADA a indisponibilidade averbada sob n.º 47/12336. Dou fé. Sorriso - MT, 06/10/2020. O Oficial,

AV-60/12336 - Prot. n.º 237.658 de 12/08/2020 - Nos termos da ordem emitida por Dayse Fernanda Rodrigues de Sousa Manfio, da 3ª Vara de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10030632420208110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202008.1206.01269002-IA-860, de 12/08/2020, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 06/10/2020. O Oficial,

AV-61/12336 - Prot. n.º 238.213 de 26/08/2020 - Nos termos da ordem emitida por Dayse Fernanda Rodrigues de Sousa Manfio, da 3ª Vara de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10038549020208110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202008.2613.01291018-IA-630, de 26/08/2020, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Pereira & Parra Pereira Ltda), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 06/10/2020. O Oficial,

R-62/12336 - Prot. n.º 238.307 de 28/08/2020 - Nos termos do Mandado de 17 de agosto de 2020, assinado eletronicamente por Katiuscia Sandra Ramos Silva, Gestora Judiciária, e do Auto de Arresto de 25 de agosto de 2020, expedidos nos Autos n.º 1004456-81.2020.8.11.0037 de Ação Monitória, do Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, em que é autora CERENGE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CEREAIS LTDA, com sede na Av. Senador Valdon Varjão n.º 3.796, Sala 04, Barra do Garças - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 24.483.938/0001-78 e réus INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Oliverio Porta n.º 2442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02; ALEX PEREIRA, CPF n.º 814.261.430-87, residente na Av. Amazonas n.º 744, Ap. 401, Edifício Vivendas do Ipês, Bairro Jardim Riva, Primavera do Leste - MT; THASSIA CHRISTINA DUARTE DE OLIVEIRA, CPF n.º 006.024.471-27, residente na Av. Amazonas n.º 744, Ap. 401, Edifício Vivendas do Ipês, Bairro Jardim Riva, Primavera do Leste - MT; LOURDES IARA PICCOLI, CPF n.º 355.789.200-04, residente na Av. Amazonas n.º 744, Ap. 401, Edifício Vivendas do Ipês, Bairro Jardim Riva, Primavera do Leste - MT; AGRO BULLS LTDA, com sede na Rua Oliverio Porta n.º 4.080, Quadra 002, Lote 005, Bairro Jardim Luciana II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 32.606.245/0001-53; CHICAGO CORRETORA DE CEREAIS LTDA, com sede na Rua Rio de Janeiro n.º 2.691, Bairro Cidade Primavera IV, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 27.134.316/0001-22; e INDIANA FORCE IND. E COM. DE RAÇÕES E ÓLEOS VEGETAIS LTDA, com sede na Rodovia MT 130 s/n.º, Zona Rural, Município de Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 34.053.419/0001-23, e consoante determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 1.055.079,32 (um milhão, cinquenta e cinco mil, setenta e nove reais e trinta e dois centavos), e nomeada fiel depositária a autora. Dou fé. Sorriso - MT, 06/10/2020. O Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

05V

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R-63/12336 - Prot. n.º 235.458 de 26/05/2020 - Nos termos dos Ofícios n.ºs 160 de 26 de maio de 2020 e 414 de 07 de outubro de 2020, expedidos pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinados eletronicamente por Ines Schuster, nos Autos do Processo n.º 1002309-82.2020.811.0037 de Ação de Execução por Quantia Certa, em que é exequente GERSON MATTEI, brasileiro, convivente em união estável, produtor rural, RG n.º 1043675899-SP, CPF n.º 580.988.870-49, residente na Av. Mario Acunha Aristides n.º 1.647, Rondonópolis - MT e executada INDIANA AGRICOMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 4.134.000,00 (quatro milhões, cento e trinta e quatro mil reais), ficando a executada como fiel depositária. Dou fé. Sorriso - MT, 09/10/2020. O Oficial, *[Assinatura]*

R-64/12336 - Prot. n.º 235.470 de 26/05/2020 - Nos termos dos Ofícios n.ºs 190 de 26 de maio de 2020 e 376 de 07 de outubro de 2020, expedidos pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinados eletronicamente por Elizandra Brock de Campos, nos Autos do Processo n.º 1002310-67.2020.811.0037 de Ação de Execução por Quantia Certa, em que é exequente GILMAR ANTÔNIO MATTEI, brasileiro, casado, produtor rural, RG n.º 9035670935-SSP-SP, CPF n.º 515.435.240-87, residente na Av. Mario Acunha Aristides n.º 1.647, Rondonópolis - MT e executada INDIANA AGRICOMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais), ficando a executada como fiel depositária. Dou fé. Sorriso - MT, 13/10/2020. O Oficial, *[Assinatura]*

R-65/12336 - Prot. n.º 235.499 de 27/05/2020 - Nos termos dos Ofícios n.ºs 205 de 27 de maio de 2020 e 413 de 07 de outubro de 2020, expedidos pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinados eletronicamente por Ines Schuster, nos Autos do Processo n.º 1002357-41.2020.811.0037 de Ação de Execução por Quantia Certa, em que é exequente GILMAR ANTÔNIO MATTEI, brasileiro, casado, produtor rural, RG n.º 9035670935-SSP-SP, CPF n.º 515.435.240-87, residente na Av. Mario Acunha Aristides n.º 1.647, Rondonópolis - MT e executada INDIANA AGRICOMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), ficando a executada como fiel depositária. Dou fé. Sorriso - MT, 13/10/2020. O Oficial, *[Assinatura]*

R-66/12336 - Prot. n.º 243.557 de 05/02/2021 - Nos termos do Ofício n.º 113 de 05 de fevereiro de 2021, expedido pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Elivania Duarte dos Santos, nos Autos do Processo n.º 1002135-73.2020.811.0037 de Ação Monitória com Pedido de Desconsideração da Personalidade Jurídica, Reconhecimento de Grupo Econômico e Tutela Cautelar de Arresto, em que é requerente CARLOS ANTONIO ROTTA, brasileiro, casado, produtor rural, CPF n.º 246.009.540-68, residente na Rua Santos Dumont n.º 1.418, Ap. 702, Bairro Setor Samuel Graham, Jataí - GO e requeridos INDIANA AGRICOMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02; ALEX PEREIRA, brasileiro, convivente em união estável, empresário, CPF n.º 814.261.430-87; LOURDES IARA PICCOLI, brasileira, divorciada, do lar, CPF n.º 355.789.200-04; e THASSIA CHRISTINA DUARTE DE OLIVEIRA, brasileira, convivente em união estável, advogada, CPF n.º 006.024.471-27, residentes na Av. Amazonas n.º 744, Ap. 401, Edifício Vivenda do Ipês, Bairro Jardim Riva II, Primavera do Leste - MT, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 400.471,62 (quatrocentos mil, quatrocentos e setenta e um reais e sessenta e dois centavos), ficando a executada como fiel depositária. Dou fé. Sorriso - MT, 18/02/2021. O Oficial, *[Assinatura]*

R-67/12336 - Prot. n.º 243.626 de 09/02/2021 - Pelo Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 02 de fevereiro de 2021, expedido pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Elivania Duarte dos Santos, Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002310-67.2020.811.0037 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente Gilmar Antônio Mattei e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar a conversão do arresto, registrado sob n.º 64/12336, em PENHORA do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 19/02/2021. O Oficial, *[Assinatura]*

R-68/12336 - Prot. n.º 243.627 de 09/02/2021 - Pelo Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 02 de fevereiro de 2021, expedido pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Elivania Duarte dos Santos, Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002309-82.2020.811.0037 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente Gerson Mattei e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar a conversão do arresto, registrado sob n.º 63/12336, em PENHORA do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 22/02/2021. O Oficial, *[Assinatura]*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

06F

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra

OFICIAL

SORRISO, 25 DE março DE 2021

R-69/12336 - Prot. n.º 244.448 de 09/03/2021 - Nos termos do Ofício n.º 034 de 09 de março de 2021, expedido pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Elizandra Brock de Campos, nos Autos do Processo n.º 1002495-08.2020.8.11.0037 de Ação Monitória com Pedido de Desconsideração da Personalidade Jurídica, Reconhecimento de Grupo Econômico e Tutela Cautelar de Arresto, em que é requerente CARLOS ANTONIO ROTA, brasileiro, casado, produtor rural, CPF n.º 246.009.540-68, residente na Rua Santos Dumont n.º 1.418, Ap. 702, Bairro Setor Samuel Graham, Jataí - GO e requeridos INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02; AGRO BULLS LTDA, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 32.606.245/0001-53; ALEX PEREIRA, CPF n.º 814.261.430-87; LOURDES IARA PICCOLI, CPF n.º 355.789.200-04, e THASSIA CHRISTINA DUARTE DE OLIVEIRA, CPF n.º 006.024.471-27, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 1.121.094,30 (um milhão, cento e vinte e um mil, noventa e quatro reais e trinta centavos), ficando a executada como fiel depositária. Dou fé. Sorriso - MT, 25/03/2021. O Oficial, *Ad*

R-70/12336 - Prot. n.º 245.412 de 12/04/2021 - Pelo Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 22 de março de 2021, expedido pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Elizandra Brock de Campos, Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º 1002357-41.2020.8.11.0037 de Ação de Execução por Quantia Certa, em que é exequente Gilmar Antônio Mattei e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, e consoante determinação da Dra. Patrícia Cristiane Moreira, Juíza de Direito, para constar a conversão do arresto, registrado sob n.º 65/12336, em PENHORA do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 28/04/2021. O Oficial, *Ad*

AV-71/12336 - Prot. n.º 246.486 de 14/05/2021 - A requerimento de Itaú Unibanco S.A., de 13 de maio de 2020, instruído com a decisão de 04 de junho de 2020, proferida pela Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, para constar a distribuição da Ação de Execução de Título Extrajudicial n.º 1002874-46.2020.8.11.0037, admitida pelo Juízo, no valor de R\$ 495.345,41 (quatrocentos e noventa e cinco mil, trezentos e quarenta e cinco reais e quarenta e um centavos), em que é exequente Itaú Unibanco S.A., CNPJ(MF) n.º 60.701.190/0001-04 e executados Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02 e Alex Pereira, CPF n.º 814.261.430-87. Dou fé. Sorriso - MT, 02/06/2021. O Oficial, *Ad*

AV-72/12336 - Prot. n.º 246.504 de 14/05/2021 - A requerimento de Itaú Unibanco S.A., de 13 de maio de 2020, instruído com a decisão de 23 de junho de 2020, proferida pela Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, para constar a distribuição da Ação de Execução de Título Extrajudicial n.º 1003359-46.2020.8.11.0037, admitida pelo Juízo, no valor de R\$ 4.626.804,66 (quatro milhões, seiscentos e vinte e seis mil, oitocentos e quatro reais e sessenta e seis centavos), atualizada até 10/06/2020, em que é exequente Itaú Unibanco S.A., CNPJ(MF) n.º 60.701.190/0001-04 e executados Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02 e Alex Pereira, CPF n.º 814.261.430-87. Dou fé. Sorriso - MT, 02/06/2021. O Oficial, *Ad*

AV-73/12336 - Prot. n.º 251.084 de 16/09/2021 - A requerimento de Milton Paulo Cella, de 11 de agosto de 2021, instruído com a certidão de 06 de agosto de 2021, expedida pelo Juízo da Segunda Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinada por Ésio Martins de Freitas, Gestor Judiciário, para constar a distribuição da Ação de Execução Por Quantia Certa n.º 1002819-95.2020.8.11.0037, admitida pelo Juízo em 05/08/2020, no valor de R\$ 3.092.472,00 (três milhões e noventa e dois mil e quatrocentos e setenta e dois reais), em que é exequente Milton Paulo Cella, CPF n.º 550.161.629-72 e executados Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02, Alex Pereira, CPF n.º 814.261.430-87 e Thassia Christina Duarte de Oliveira, CPF n.º 006.024.471-27. Dou fé. Sorriso - MT, 30/09/2021. O Oficial, *Ad*

R-74/12336 - Prot. n.º 251.117 de 16/09/2021 - Nos termos do Auto de Penhora de 02 de setembro de 2021, expedido pelo Juízo da Comarca de Sorriso - MT, assinado eletronicamente por Mauricio Christiano Mazzardo, oriundo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, extraído dos Autos do Processo n.º 1002142-65.2020.8.11.0037 de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente COOPERATIVA MERCANTIL E INDUSTRIAL DOS PRODUTORES DE SORRISO, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 05.112.520/0001-00, e executada INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda EPP), inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO por determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 800.859,50 (oitocentos mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta centavos), e nomeada fiel depositária a exequente. Dou fé. Sorriso - MT, 11/10/2021. O Oficial, *Ad*

R-75/12336 - Prot. n.º 258.226 de 20/05/2022 - Pelo Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 19 de maio de 2022, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Katuscia Sandra Ramos Silva, nos Autos do Processo n.º 1002513-29.2020.8.11.0037, em que é exequente Cerenge Industria e Comércio de Cereais Ltda e executada Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli, e consoante determinação da Dra. Myrian

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

MATRÍCULA

12.336

FOLHA

06V

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar a conversão do arresto, registrado sob n.º 54/12336, em PENHORA do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 27/05/2022. O Oficial,

AV-76/12336 - Prot. n.º 260.536 de 26/07/2022 - Nos termos da ordem emitida por Dayse Fernanda Rodrigues de Sousa Manfio, da 3ª Vara da Comarca de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10026138120208110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202207.2614.02266298-IA-880, de 26/07/2022, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli (Indianaagri), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 01/08/2022. O Oficial,

R-77/12336 - Prot. n.º 261.327 de 18/08/2022 - Nos termos do Mandado de 05 de novembro de 2020, expedido pelo Juízo da Terceira Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Saulo de Souza Caetano, nos Autos do Processo n.º 1003359-46.2020.8.11.0037 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente ITAU UNIBANCO S.A., com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha n.º 100, torre Olavo Setubal, Bairro Parque Jabaquara, São Paulo - SP, inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 60.701.190/0001-04 e executados INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2.442, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02 e ALEX PEREIRA, brasileiro, empresário, convivente em união estável, CPF n.º 814.261.430-87, residente na Av. Amazonas n.º 744, Ap. 401, Edifício Vivenda dos Ipês, Bairro Jardim Riva II, Primavera do Leste - MT, e consoante determinação da Dra. Myrian Pavan, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, sendo atribuído à causa o valor de R\$ 4.626.804,66 (quatro milhões, seiscentos e vinte e seis mil, oitocentos e quatro reais e sessenta e seis centavos), e nomeado fiel depositário Dangelo Rafael Maschio. Dou fé. Sorriso - MT, 20/09/2022. O Oficial,

R-78/12336 - Prot. n.º 269.278 de 15/05/2023 - Pelo Termo de Penhora de 25 de abril de 2023, expedido pelo Juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Katiuscia Sandra Ramos Silva, nos Autos do Processo n.º 1002874-46.2020.8.11.0037 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente ITAU UNIBANCO S.A. CNPJ(MF) n.º 60.701.190/0001-04 e executados INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI e ALEX PEREIRA, CPF n.º 814.261.430-87, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO por determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para garantia do débito no valor de R\$ 599.921,37 (quinhentos e noventa e nove mil, novecentos e vinte e um reais e trinta e sete centavos), e nomeado fiel depositário a proprietária/executada. Dou fé. Sorriso - MT, 31/05/2023. O Oficial,

R-79/12336 - Prot. n.º 269.496 de 22/05/2023 - Pelo Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 19 de maio de 2023, expedido pelo Juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Katiuscia Sandra Ramos Silva, nos Autos do Processo n.º 1004456-81.2020.8.11.0037 de Ação de Cumprimento de Sentença, em que é exequente Cerege Industria e Comércio de Cereais Ltda e executados Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli e outros, e consoante determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, para constar a conversão do arresto, registrado sob n.º 62/12336, em PENHORA do imóvel desta matrícula. Dou fé. Sorriso - MT, 07/06/2023. O Oficial,

R-80/12336 - Prot. n.º 270.593 de 26/06/2023 - Pelo Termo de Penhora de 30 de maio de 2023, expedido pelo Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado eletronicamente por Ricardo de Paula Souza Bedin, Analista Judiciário, nos Autos do Processo n.º 1002894-28.2020.8.11.0040 de Ação de Arresto, em que é exequente JAIME NICHELE, CPF n.º 135.856.140-00, residente na Rodovia MT 404 a 84 Km, Fazenda Boa Vista I, Zona Rural, Município de Sorriso - MT e executada INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda), com sede na Rodovia BR 163, Km 747, Expansão Urbana, Município de Porto dos Gaúchos - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO por determinação da Dra. Paula Saide Biagi Messen Mussi Casagrande, Juíza de Direito, atribuído à causa o valor de R\$ 1.915.284,69 (um milhão, novecentos e quinze mil, duzentos e oitenta e quatro reais e sessenta e nove centavos), atualizado até 01/05/2020, e nomeada fiel depositária a executada. Dou fé. Sorriso - MT, 11/07/2023. O Oficial,

R-81/12336 - Prot. n.º 273.093 de 11/09/2023 - Pelo Termo de Penhora de 30 de agosto de 2023, expedido pelo Juízo da 3ª Vara Cível da Comarca de Primavera do Leste - MT, assinado eletronicamente por Saulo de Souza Caetano, nos Autos do Processo n.º 1004283-52.2023.8.11.0037 de Ação de Cumprimento de Sentença, em que é autor J. ERCÍLIO DE OLIVEIRA ADVOGADOS, com sede na Alameda Santos n.º 2335, 10º andar, São Paulo - SP, inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 06.000.800/0001-99 e réu INDIANA AGRI COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, com sede na Rua Olivério Porta n.º 2442, Bairro Primavera II, Primavera do Leste - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0001-02 e ALEX PEREIRA, brasileiro, divorciado, não convivente em união estável, empresário, RG n.º 1063709354, CPF n.º 814.261.430-87, residente na Rua Santo André n.º 558, Ap. 701, Centro, Primavera do Leste - MT, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO por determinação da Dra. Myrian Pavan Schenkel, Juíza de Direito, atribuído à causa o valor de R\$

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

onr



Valide aqui
este documento

CNM 064279.2.0012336-92

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT

CNS 06.427-9

MATRICULA

12.336

FICHA

07F

DATA

22/09/2023

CNM

064279.2.0012336-92

1.455.694,42 (um milhão, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e noventa e quatro reais e quarenta e dois centavos), e nomeada fiel depositária Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Eireli. Dou fé. Sorriso - MT, 22/09/2023. O Oficial,

R-82/12336 - Prot. n.º 275.304 de 17/11/2023 - Pelo Termo de Arresto de 01 de março de 2023, expedido pelo Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Sorriso - MT, assinado eletronicamente por Ricardo de Paula Souza Bedin, Analista Judiciário, nos Autos do Processo n.º 1002996-50.2020.8.11.0040 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente JOICE FRITSCH VANZELLA, CPF n.º 621.946.401-00, residente na Fazenda Colorado I, Rodovia BR 242, Km 67, Gleba Gottardi, Zona Rural, Município de Nova Ubiratã - MT, e executada INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI (Pereira & Parra Pereira Ltda), com sede na Rodovia BR 163, Km 747, s/n.º, Zona Rural, Município de Porto dos Gaúchos - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 10.671.911/0002-85, e consoante determinação da Dra. Paula Saide Biagi Messen Mussi Casagrande, Juíza de Direito, para constar o ARRESTO do imóvel desta matrícula, para garantia do débito no valor atualizado de R\$ 829.382,40 (oitocentos e vinte e nove mil, trezentos e oitenta e dois reais e quarenta centavos), e nomeada fiel depositária a executada. Dou fé. Sorriso - MT, 11/12/2023. O Oficial,

AV-83/12336 - Prot. n.º 276.712 de 12/01/2024 - Nos termos da ordem emitida por Dayse Fernanda Rodrigues de Sousa Manfio, da 3ª Vara da Comarca Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10026752420208110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202401.1118.03109285-IA-160, de 11/01/2024, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Ltda (Indianagri), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 19/01/2024. O Oficial,

AV-84/12336 - Prot. n.º 277.450 de 06/02/2024 - Nos termos da ordem emitida por Lincoln dos Santos Penteado, da 3ª Vara Cível da Comarca de Foz do Iguaçu - PR, nos Autos do Processo n.º 00154287620218160030, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202402.0612.03149302-IA-210, de 06/02/2024, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Ltda (Indianagri), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 08/02/2024. O Oficial,

AV-85/12336 - Prot. n.º 284.034 de 08/08/2024 - Nos termos da ordem emitida por Dayse Fernanda Rodrigues de Sousa Manfio, da 3ª Vara da Comarca Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10052636720218110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202408.0813.03499983-IA-310, de 08/08/2024, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Ltda (Indianagri), CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 13/08/2024. O Oficial,

R-86/12336 - Prot. n.º 288.910 de 16/12/2024 - Pelo Termo de Penhora de 04 de dezembro de 2024, expedido pelo Juízo da 9ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá - MT, assinado por Juliene Alini Rocha Silva Bezerra, Gestora Judiciária, nos Autos do Processo n.º (PJE) 1024001-91.2021.8.11.0041 de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que é exequente AMAGGI EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA, CNPJ(MF) n.º 77.294.254/0001-94 e executada INDIANA AGRÍ COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE CEREAIS EIRELI, CNPJ(MF) n.º 10.671.911/0001-02, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO por determinação do Dr. Gilberto Lopes Bussiki, Juiz de Direito, atribuído à causa o valor de R\$ 9.874.159,44 (nove milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, cento e cinquenta e nove reais e quarenta e quatro centavos), atualizado em 06/12/2023, e nomeada fiel depositária a executada. Dou fé. Sorriso - MT, 09/01/2025. O Oficial,

AV-87/12336 - Prot. n.º 295.192 de 23/07/2025 - Nos termos da ordem emitida por Hellen Sabrina de Andrade Souza, da 3ª Vara da Comarca de Primavera do Leste - MT, nos Autos do Processo n.º 10027462620208110037, cadastrada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob n.º de protocolo 202507.2217.04146178-IA-245, de 22/07/2025, para constar a INDISPONIBILIDADE de bens de Indiana Agri Comércio e Exportação de Cereais Ltda, CNPJ n.º 10.671.911/0001-02. Dou fé. Sorriso - MT, 28/07/2025. O Oficial,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

12336

FOLHA

07V

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SORRISO - MT

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Haroldo Canavarros Serra

OFICIAL

CNM 064279.2.0012336-92

Sorriso, de de

CERTIFICO nos termos do art. 19, da Lei Federal nº 6.015 de 31.12.1973 que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizada pela ICP-Brasil (Medida Provisória n.º 2.200-2, de 24.08.2001), devendo para sua validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade, refletindo a situação jurídica do imóvel até a presente data. .

Sorriso (MT), 05 de agosto de 2025.

Haroldo Canavarros Serra - Registrador

(CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS)

Ato de Notas e de Registro
Código da Serventia: 173

Selo de Controle Digital
Código do Ato:545
202508.CIX66956 R\$ 65,00



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6BJBQ-SBU8S-KHT8U-HA9WD>

onr

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

