

MATRÍCULA

6783

FICHA

01

A MATRÍCULA

DATA: 01 / JUNHO / 1989

Circunscrição- Cuiabá-MT.

IMÓVEL- Um lote de terreno suburbano, na 1ª Zona da Capital, com 446,25m², situado no lugar denominado "RUA DA CONSTITUIÇÃO" tendo a configuração de quadrilátero irregular e com as seguintes confrontações: ao norte com terras de quem de direito, ao sul com a rua da Constituição; ao nascente com a Rua S/D, e ao poente com uma estrada sem nome. MARCO:- o 1º marco está situado no vértice dos lados que fazem limites com a rua S/D e a rua da Constituição, o 2º marco está situado a 41ms do 1º marco, lado que limita com a Rua da Constituição, com um ângulo interno de 37º38'. O 3º marco está situado a 11ms, do 2º marco, lado que limita com uma estrada sem nome e com o ângulo interno de 146º. O 4º marco está situado a 38ms do 3º marco, lado que limita com quem de direito, e a 10ms, do 1º marco, lado que limita com uma rua s/d denominação. E nesse ponto dando-se por finda a medição do referido lote.

PROPRIETÁRIA- PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ-MT.

MATRICULADO POR

Melo Anselmo de Paixoto
ESCRIVENTE JURAMENTADA
1ª OFÍCIO

R1: 6783

DATA: 01 / JUNHO / 1989

CARTA DE AFORAMENTOTRANSMITENTE- PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ-MT CGC nº
03.531.043/0001-91.ADQUIRENTE- JOAQUIM DE AQUINO, que também assina Joaquim Benedito de Aquino.VALOR- Cr\$ 3.828,00 (tres mil, oitocentos e vinte e oito cruzeiros).TÍTULO- Carta de Aforamento expedida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá, em 29 de janeiro de 1963. Registrada às fls. 51, do livro 14-Secção de Terras da Prefeitura Municipal de Cuiabá, 29 de janeiro de 1963. Registrada às fls. 98 do livro 36-

MATRÍCULA

6783

FICHA

01

VERSO

Seção de Arrecadação e Fiscalização da Prefeitura Municipal
de Cuiabá, 18 de fevereiro de 1963.

REGISTRADO POR

Elis Asvolinsque Peixoto
ESCREVENTE JURAMENTADA
7º OFÍCIO

AV2: 6783

DATA: 01 / JUNHO / 1989

ÓBITO

Para averbar o falecimento do Sr. Joaquim de Aquino, que tam-
bém assinava Joaquim Benedito de Aquino, ocorrido aos 05 de ou-
tubro de 1975, conforme Certidão de Óbito, nº 2.126, fls. 24 de
livro 5, de 07.10.75, expedida pelo Cartório de 2º Ofício do mu-
nicipio de Santo Antonio de Leverger, Comarca de Cuiabá-Mt.

AVERBADO POR

Elis Asvolinsque Peixoto
ESCREVENTE JURAMENTADA

PROTOCOLO Nº 1148941 DATA: 10/02/2025

R3: 6783

DATA: 26 de fevereiro de 2025.

**PROCEDO AO REGISTRO DA PENHORA QUE RECAIU SOBRE OS
DIREITOS AQUISITIVOS E POSSESSÓRIOS DO EXECUTADO LEANDRO
MOTTA DA SILVA, SOBRE O IMÓVEL MATRICULADO SOB Nº 6.783 E
SOBRE A ÁREA DE POSSE AINDA NÃO MATRICULADA,** por meio da

cessão firmada com os herdeiros de Joaquim de Aquino e Helena Maria de
Aquino, conforme Termo de Penhora expedido por determinação do MM Juiz
de Direito da 8ª Vara Cível de Cuiabá-MT, Dr. Alexandre Elias Filho,
assinado eletronicamente em 06/02/2025, pela Gestora Judiciária Srª Marly
Maria da Silva Garcia; e R. Ofício nº 1020259-53.2024.8.11.0041 de
06/02/2025 em que é AUTOR/EXEQUENTE: PEREIRA & SBRISIA ADV.
ASSOCIADOS e RÉU/EXECUTADO: LEANDRO MOTTA DA SILVA e R.
Sentença de 06/02/2025, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito
da 8ª Vara Cível de Cuiabá-MT, Dr. Alexandre Elias Filho, aos 31/01/2025.

DEPOSITÁRIO - NÃO CONSTA

VALOR DA CAUSA- R\$ 671.210,31 (SEISCENTOS E SETENTA E HUM
MIL, DUZENTOS E DEZ REAIS E TRINTA E HUM CENTAVOS).

EMOLUMENTOS: R\$ 98,55 **SELO DIGITAL:** CGY 96538. Dou fé,
Eu Nelza Luci Asvolinsque Faria, Escrevente
Juramentada, que a fiz digitar, conferi e assino.

Elis Asvolinsque Peixoto
Tabelião Substituto
Cartório 7º Ofício Cuiabá - MT